

ROZVAHA

Výčet položek podle
Vyhlášky č. 504/2002 Sb

k 31.12.2024
(v tisících Kč)

Název a sídlo, právní forma
a předmět činnosti úč. jednotky
Společenství vlastníků Pod Věží, Milovice
Kaštanová 670
Milovice
289 24

IČO
284 36 156

AKTIVA		Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účet. období	Stav k poslednímu dni účet. období
A.	Dlouhodobý hmotný majetek	010	47	47
4.	Hmotné movité věci a jejich soubory	017	47	47
IV.	Oprávky k dlouhodobému majetku	029	-47	-47
7.	Oprávky k sam. hmot. mov. věcem a sou. hm. n. v	036	-47	-47
B.	Krátkodobý majetek celkem	041	1746	2021
II.	Pohledávky celkem	052	0	0
1.	Odběratelé	053	0	0
4.	Poskytnuté provozní zálohy	056	0	0
5.	Ostatní pohledávky	057	0	0
17.	Jiné pohledávky	069	0	26
III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	072	1746	1995
1.	Pokladna	073	0	0
3.	Účty v bankách	075	1718	1995
IV.	Jiná aktiva	081	28	0
2.	Náklady příštích období	082	28	0
	AKTIVA CELKEM	085	1746	2021

Vystaveno dne: 9.2.2025

Společenství vlastníků Pod Věží, Milovice
Kaštanová 670
289 24 Milovice
IČ: 28436156

k 31.12.2024

PASIVA		Číslo řádku	Stav k prvnímu dni účet. období	Stav k poslednímu dni účet. období
B.	Cizí zdroje	095	1746	2021
II.	Dlouhodobé závazky celkem	098	1460	1956
4.	Přijaté dlouhodobé zálohy	102	1460	1956
III.	Krátkodobé závazky celkem	106	282	65
1.	Dodavatelé	107	123	53
3.	Přijaté zálohy	109	2	0
5.	Zaměstnanci	111	10	9
7.	Závazky k institucím soc. zabezp. a veř. zdr. pojištění	113	1	1
9.	Ostatní přímé daně	115	2	2
17.	Jiné závazky	123	144	0
22.	Dohadné účty pasivní	128	0	0
IV.	Jiná pasiva celkem	130	4	0
1.	Výnosy příštích období	132	4	0
	PASIVA CELKEM	134	1746	2021

Vystaveno dne: 9.2.2025



Společenství vlastníků Pod Věží, Milovice
Kaštanová 670
289 24 Milovice
IČ: 28436156

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Výčet položek podle
Vyhlášky č. 504/2002 Sb

k 31.12.2024
(v tisících Kč)

Název a sídlo, právní forma
a předmět činnosti úč. jednotky
Společenství vlastníků Pod Věží, Milovice
Kaštanová 670
Milovice
289 24

IČO
284 36 156

	Číslo řádku	Činnost		
		hlavní	hospodářská	celkem
I. Spotřebované nákupy celkem	001	0	0	0
1. Spotřeba materiálu	002	0	0	0
2. Spotřeba energie	003	0	0	0
II. Služby celkem	007	258	0	258
5. Opravy a udržování	008	116	0	116
8. Ostatní služby	011	142	0	142
III. Osobní náklady celkem	012	160	0	160
9. Mzdové náklady	013	153	0	153
10. Zákonné sociální pojištění	014	0	0	0
13. Ostatní sociální náklady	017	7	0	7
V. Ostatní náklady celkem	022	120	0	120
24. Jiné ostatní náklady	030	120	0	120
A. NÁKLADY CELKEM	043	538	0	538
III. Ostatní výnosy celkem	066	538	0	538
B. VÝNOSY CELKEM	081	538	0	538

Vystaveno dne: 9.2.2025

Společenství vlastníků Pod Věží, Milovice
Kaštanová 670
289 24 Milovice
IČ: 28436156

Společenství vlastníků Pod Věží, Milovice, IČO: 284 36 156

zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, vedeného Městským soudem v Praze oddíl S, vložka 9262
Sídlo: Milovice, Kaštanová 670, PSČ 289 24

Příloha k účetní závěrce za rok 2024

(období: 1.1.2024 – 31.12.2024)

Datum zápisu: 19. srpna 2008

Právní forma: Společenství vlastníků jednotek

Účetní jednotka účtuje dle zákona č. 563/1993 Sb. ve znění příslušných zákonů a dle vyhlášky č. 504/2002 Sb., ve znění Vyhlášky č. 476/2003 Sb.

Účetní jednotka nemá zaměstnance.

Za příslušné účetní období byly mzdové náklady - DPP ve výši 84.000,- Kč.

Odměny statutárních orgánů:	69.000,- Kč
Vlastní jmění k 31.12.2024	0,- Kč
Výsledek hospodaření	0,- Kč
Neuhrazená ztráta z min. let	0,- Kč
Výsledek hosp. z min. let	0,- Kč
Dlouhodobé zálohy	1.955.775,- Kč

Běžné závazky z obchodního styku má účetní jednotka ve výši 53.109,- Kč.

Pohledávky a závazky z vyúčtování služeb má účetní jednotka pouze za členy.

Milovice 9. února 2025

Bc. Zdeněk Král
předseda výboru



Společenství vlastníků Pod Věží, Milovice
Kaštanová 670
289 24 Milovice
IČ: 28436156