

Standardní vybavení apartmánu

(Developer si vyhrazuje právo změny standardního vybavení apartmánu na základě dostupnosti materiálu v době realizace)

Zahradní úpravy	Srovnání terénu + výsev trávníku
Branka + vjezdová brána pro auto	Závora na kód
Vstup do domu Parkovací stání	Asfaltový povrch
Konstrukce domu	Železobetonový skelet dozděno
Střecha	Lakovaný pozinkovny plech, povrch Ruukki 40
Klempířské prvky	Lakovaný pozinkovny plech, povrch Ruukki 40
Fasáda	Zatepleno 20 cm tvrzená minerální vata
Okna / Balkonové dveře	Pečená borovice, ošetřeno přírodním olejem TNZ
Interiérové příčky	Ytong dutá cihla, sádrokartón
Vchodové dveře Apartmán	Bílé bezpečnostní, protipožární s protipožárními zárubněmi, bezpečnostní kování
Interiérové dveře	Dle ukázkový byt viz. foto
Malby	Bílé
Obklady	Keramické obklady, formát 40x60cm,
Podlahy keramické	WC, koupelna; formát 60x60cm,
Podlahy laminátové	Obývací pokoj, ložnice a chodba: Lino / Vinylová podlaha
Příprava kuchyňské linky	Přívod studené a teplé vody, kanalizace pro myčku a dřez, zásuvky pro lednici, troubu. Myčku, osvětlení desky, dvojzásuvka pracovní plocha
Svítlidla	Kabelové vývody s objímkou a žárovkou (1ks na každou místnost)
Rozvody vody	Přípojka, vodoměr v technické místnosti, vnitřní rozvody REHAU RAUTITAN
Kanalizace	Splašková přípojka PVC-KG; vnitřní rozvody HT
Sanitární a zařizovací předměty	Žlab+rošt Tile 70 NRZ, Sprch.set pákový s hlav.sprchou, Sprch.dveře 80 3-díl., WC sedátko slim soft-close, WC závěsné Rimfree kapotované / Ovládací tlačítko chrom-lesk, Umyv.60 bílá / Bat.umyv.stoj.bez výpusti, Radiátor rovný 45x97stř.p., Zrcadlo s osvětlením 60x80
Zdroj tepla / chladu / teplá voda	Centrální kotelna v apartmánu radiátory bez dřevěné desky / Bojler elektrický 80l Ariston Velis
Větrání WC a koupelen	Centrální vzduchotechnika
Sílnoproud - domovní rozvody	Domovní rozvaděč, klasická instalace Cu
Koncové prvky elektro	Legrand / Schainder
Svítlidla	nejsou součástí dodávky
Koncové prvky elektro - exteriér	1x zásuvka 230V; 1x fasádní světlo
Hromosvod	FeZn
Připojení každého apartmánu na inženýrské sítě a komunikace	
Elektro NN	Vlastní samostatný elektroměr
Vodovod	napojení na areálový rozvod vody; podružný vodoměr v technické místnosti; smlouva od dodávce vody s vlastníkem areálu
Kanalizace	napojení na areálovou splaškovou kanalizaci a areálovou ČOV; smlouva s vlastníkem areálu a provozovatelem ČOV
Veřejné osvětlení	areálové osvětlení; platba poměrné části nákladů na provoz a údržbu přes nově vzniklé "společenství vlastníků" nebo s.r.o.
Údržba komunikace	areálová komunikace; platba poměrné části nákladů na údržbu komunikace přes nově vzniklé "společenství vlastníků" nebo s.r.o.
Internet + TV	systémy rozvodu a příjmu televizního signálu a datových sítí až k zapojení do jednotky