

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2025 11:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729051 Smíchov

List vlastnictví: 9619

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Leoncino Ermanno, Plzeňská 559/26, Smíchov, 15000 Praha 5	760202/3924	

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
558/3	byt	ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezer vace, nem.nár.kult.pam	byt.z.	579/13294
Vymezeno v:				
Budova		Smíchov, č.p. 558, byt.dům, LV 9568		
		na parcele 3091/1, LV 9568		
Parcela		3091/1 zastavěná plocha a nádvoří		
				325m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

strpět stavbu energetického zařízení vč. práva volného přístupu za účelem zajištění provozu, údržby a oprav dle čl. 3 smlouvy

Oprávnění pro

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost,
Sokolovská 42/217, Vysočany, 19000 Praha 9, RČ/IČO:
00005886

Povinnost k

Jednotka: 558/3

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.10.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.04.2007.

V-19730/2007-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 08.01.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.01.2015 09:19:10. Zápis proveden dne 05.02.2015.

V-1061/2015-101

Pro: Leoncino Ermanno, Plzeňská 559/26, Smíchov, 15000 Praha 5

RČ/IČO: 760202/3924

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 07.08.2025 11:15:02

Okres:

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 729051 Smíchov

List vlastnictví: 9619

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 07.08.2025 11:38:23

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.