

Vyúčtování služeb za období 2024/01 - 2024/12

za objekt č.3 na adrese Plzeňská 558/24, 150 00 Praha 5

vlastník Ermanno Leoncino

Přesné datumové rozmezí protokolu:01.01.2024 - 31.12.2024

Pohledávková strana: hospodář SVJ Plzeňská 558/24

Zálohy a náklady na jednotlivé služby				
Služba	Předepsaná záloha	Zaplacená záloha	Skutečný náklad	Rozdíl
[022] Vodné/stočné	5640.00	5640.00	7834.53	-2194.53
[023] Odpadky	2496.00	2496.00	4186.81	-1690.81
[024] Společná elektřina	624.00	624.00	1096.43	-472.43
[025] Výtah	1800.00	1800.00	1897.72	-97.72
[030] Poplatek za správu	5520.00	5520.00	5520.00	0.00
[031] Pojištění	828.00	828.00	849.16	-21.16
[032] Úklid	2148.00	2148.00	2680.94	-532.94
CELKEM VÝSLEDEK VYÚČTOVÁNÍ	19056.00	19056.00	24065.59	-5009.59

Ostatní předpisy vyměřené za období vyúčtování a jejich úhrady			
Složka	Předpis	Platba	Rozdíl
[028] Fond oprav	8328.00	8328.00	0.00
[777] Vyúčtování služeb	2205.00	2205.00	0.00
CELKEM OSTATNÍ SLOŽKY	10533.00	10533.00	0.00

Stavy jednotlivých kont po započtení pohledávek za období od 2024/01 včetně do 2024/12 včetně			
Název	Zůstatek běžných předpisů	Zůstatek předpisů penále	Stav konta
BĚŽNÉ	0.00	0.00	0.00

Zálohy a náklady souhrnně			
Celkem zaplacené zálohy na služby	19056.00 Kč	Ostatní závazky započtené při vyúčtování	0.00 Kč
Celkové náklady na služby	24065.59 Kč		
Zůstatek předpisů (kromě služeb) za zúčtovací období	0.00 Kč		
Zůstatek předpisů mimo zúčtovací období	0.00 Kč	Zaokrouhlení úhrady	-0.41 Kč
Celkový výsledek po započtení pohledávek za období od 2024/01 včetně do 2024/12 včetně			- 5009.59 Kč

* Poznámka: při započtení splatných pohledávek nemusí být započteny všechny pohledávky. Nezapočítávají se zejména pohledávky, které jsou již vymáhány soudní cestou nebo jsou zajištěny dohodou o uznání dluhu a dohodou o splátkách dluhu.

Celkem uhradíte 5010 Kč

na účet 5011013758/5500 pod V.S. 0558003402

Jednotky zaznamenané za období vyúčtování			
Období / Jednotka	15-Naměřená spotřeba m3 SV	17-Dopočtená spotřeba m3 SV	20-Vlastnický podíl
01.01.2024-31.12.2024	52.13	0.00	579.0000
Období / Jednotka	25-Objekt		
01.01.2024-31.12.2024	1.0000		
Další jednotky ovlivňující výši nákladů na Vás připadajících mohou být uvedeny v přílohách tohoto vyúčtování.			

Orientační rozpis rozpočítání nákladů											
1...služba			5...název dodaných jednotek			9....podíl nákladů připadající na příjemce					
2...procento nákladů			6...cena za dodanou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 4)			10...jednotky použité pro rozpočítání nákladu					
3...náklad zúčtovací jednotky v Kč			7...poměrových jednotek v zúčtovací jednotce			11...cena za poměrovou jednotku v Kč (sl. 3 / sl. 7)					
4...dodaných jednotek v zúčtovací jednotce			8...poměrových jednotek příjemce			12...náklad příjemce v Kč zaokrouhlen					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
[022]	01-12	100.0	260147.38			1731.0	52.130	3.01%	15+17	150.2884	7834.53
[023]	01-12	100.0	84213.56			139752.0	6948.000	4.97%	20	0.6026	4186.81
[024]	01-12	100.0	25174.26			159528.0	6948.000	4.36%	20	0.1578	1096.43
[025]	01-12	100.0	36722.21			134448.0	6948.000	5.17%	20	0.2731	1897.72
[030]	01-12	100.0	182160.00			396.0	12.000	3.03%	25	460.0000	5520.00
[031]	01-12	100.0	19497.05			159528.0	6948.000	4.36%	20	0.1222	849.16
[032]	01-12	100.0	61555.34			159528.0	6948.000	4.36%	20	0.3859	2680.94

Stavy měřidel						
Druh měřidla	Místnost	Ident. číslo	Datum	Stav	Minulý stav	Hodnota odečtu
Vodoměr (SV)		68427805/347174731	12. 2024	00000162.878	00000110.748	52.130



QR Platba

Vážení,

zasíláme vám vyúčtování služeb za období 1.1.2024 - 31.12.2024.

Reklamací vyúčtování služeb je možné uplatnit nejpozději do 30dnů od obdržení vyúčtování. Případnou reklamaci vyúčtování zašlete

na e-mail správce nebo ji předejte do kanceláře správce objektu.

Nedoplatek nebo přeplatek vyplývající z vyúčtování je splatný do 31.7.2024.

Jiné neuhrazené předpisy, uvedené na vyúčtování jako stav konta, jsou splatné ihned.

ATLANTE SERVIS, s.r.o. náměstí bratří Synků 477/10, 140 00 Praha 4 tel. 261215013, e-mail: mc.servis@atlante.cz, te.servis@atlante.cz

Za správce vyřizuje: Ing. Miroslava Cejnarová

V Praze dne 18. 2. 2025