



DOHODA O ZMĚNĚ ČÍSLO 3

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA
zapsaného pod sp. zn. 3624/2008

TATO DOHODA VLASTNÍKŮ JEDNOTEK OHLEDNĚ ZMĚNY PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA (dále též „**Dohoda**“) je uzavřena v souladu s § 1169 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění (dále též „**Občanský zákoník**“) níže uvedeného dne mezi:

- (1) společností **Nad Pecí s.r.o.**, IČO 196 77 464, se sídlem na adrese 28. října 767/12, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 390054 (dále též „**Vlastník 1**“); a
- (2) **Ing. Tomášem Novotným**, nar. dne 11. května 1979, r.č.: 790511/0433, bytem na adrese Akátová 485, 252 41 Dolní Břežany (dále též „**Vlastník 2**“),

(Vlastník 1 a Vlastník 2 společně dále též „**Smluvní strany**“ a jednotlivě též „**Smluvní strana**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Vlastník 1 rozdělil své vlastnické právo k budově č.p. 217, stojící na pozemku parc. č. st. 252, to vše nacházející se v k.ú. Pec pod Sněžkou, obci Pec pod Sněžkou (dále též „**Nemovitost**“) s účinností ke dni 28. května 2008 prohlášením vlastníka budovy o vymezení jednotek, které bylo zapsáno do katastru nemovitostí pod sp. zn. V-3624/2008-610 (dále též „**Prohlášení**“);
- (B) Vlastník 1 je vlastníkem (i) jednotky č. 217/1, byt, (ii) jednotky č. 217/2, byt, (iii) jednotky č. 217/3, byt, (iv) jednotky č. 217/4, byt, (v) jednotky č. 217/5, byt, (vi) jednotky č. 217/6, byt, (vii) jednotky č. 217/7, byt, a (viii) jednotky č. 217/9, byt, vymezených Nemovitostí (dále též „**Jednotky Vlastníka 1**“);
- (C) Vlastník 2 je vlastníkem jednotky č. 217/8, jiný nebytový prostor, vymezené Nemovitosti (dále též „**Jednotka Vlastníka 2**“ a společně s Jednotkami Vlastníka 1 dále též „**Jednotky**“); a
- (D) Smluvní strany mají zájem změnit Prohlášení v návaznosti na stavební práce Vlastníka 1 v Nemovitosti povolené dodatečným povolením Městského úřadu Pec pod Sněžkou ze dne 25. května 2023, č.j. SO-352/22-Ad, jimiž (i) došlo ke změně dispozic Jednotek a (ii) jimiž došlo k výstavbě nových rozestavěných jednotek č. 217/10 až 217/18, jejichž vlastníkem se stane Vlastník 1,

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY NA TÉTO ZMĚNĚ Č. 3 PROHLÁŠENÍ.

Prohlášení se mění takto:

Část A) URČENÍ BUDOVY

bod 3 poslední věta se mění takto:

Původní znění:

V budově se nachází 8 bytů a 1 nebytový prostor.

Nové znění:

V budově se nachází 7 bytů, 2 nebytové prostory a 9 rozestavěných jednotek.

Část B) VYMEZENÍ JEDNOTEK V BUDOVĚ

se mění a doplňuje takto:

Původní vymezení jednotky číslo 217/1:

Jednotka číslo 217/1 je byt 2+KK umístěný v 1. nadzemním podlaží.

Celková plocha s příslušenstvím je 35,95 m².

Jednotka číslo 217/1 se skládá z:

Předsíň	3,92 m ²
Koupelny a WC	2,88 m ²
Obývacího pokoje s KK	16,23 m ²
Pokoj	12,92 m ²

Vybavení jednotky:

Kuchyňská linka, sporák, dřez, umyvadlo, parní box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nové vymezení jednotky číslo 217/1:

Jednotka číslo 217/1 je byt 3+KK umístěný v 1. nadzemním podlaží východní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 56,01 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje C.I.1.01 o velikosti 3,12 m² a terasa o velikosti 60,45 m².

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Původní vymezení jednotky číslo 217/2:

Jednotka číslo 217/2 je byt 1+KK umístěný v 1. nadzemním podlaží a 1. podzemním podlaží.

Celková plocha s příslušenstvím je 17,96 m².

Jednotka číslo 217/2 se skládá z:

Koupelny a WC	2,74 m ²
Obývacího pokoje s KK	5,34 m ²
Předsíň	1,38 m ²
Šatny	8,50 m ² (umístěná v 1. PP)

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, parní box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nové vymezení jednotky číslo 217/2:

Jednotka číslo 217/2 je byt 2+KK umístěný v 1. nadzemním podlaží východní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 45,32 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje C.I.2.01 o velikosti 2,7 m² a terasa o velikosti 16,5 m². Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Původní vymezení jednotky číslo 217/3:

Jednotka číslo 217/3 je byt 3+KK umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková plocha s příslušenstvím je 57,18 m².

Jednotka číslo 217/3 se skládá z:

Předsíň	5,90 m ²
Koupelny a WC	4,44 m ²
Obývacího pokoje s KK	28,62 m ²
Pokoje 1	8,86 m ²
Pokoje 2	9,36 m ²

Vybavení jednotky:

Kuchyňská linka, sporák, dřez, umyvadlo, parní box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nové vymezení jednotky číslo 217/3:

Jednotka číslo 217/3 je byt 3+KK umístěný ve 2. nadzemním podlaží východní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 66,8 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje C.I.0.01 o velikosti 3,12 m²

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Původní vymezení jednotky číslo 217/4:

Jednotka číslo 217/4 je byt 2+KK umístěný v 2. nadzemním podlaží.

Celková plocha s příslušenstvím je 46,50 m².

Jednotka číslo 217/4 se skládá z:

Předsíň	7,03 m ²
Koupelny a WC	4,29 m ²
Obývacího pokoje s KK	21,58 m ²
Pokoje	13,60 m ²

Vybavení jednotky:

Kuchyňská linka, sporák, dřez, umyvadlo, parní box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nové vymezení jednotky číslo 217/4:

Jednotka číslo 217/4 je byt 2+KK umístěný v 2. nadzemním podlaží východní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 51,64 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje C.I.3.01 o velikosti 2,2 m²

Vybavení jednotky:

Kuchyňská linka, sporák, dřez, umyvadlo, parní box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Původní vymezení jednotky číslo 217/5:

Jednotka číslo 217/5 je byt 2+KK umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková plocha s příslušenstvím je 44,19 m².

Jednotka číslo 5 se skládá z:

Předsíň	6,43 m ²
Koupelny a WC	3,65 m ²
Obývacího pokoje s KK	21,41 m ²
Pokoje	12,70 m ²

Vybavení jednotky:

Kuchyňská linka, sporák, dřez, umyvadlo, parní box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nové vymezení jednotky číslo 217/5:

Jednotka číslo 217/5 je byt 2+KK umístěný v 3. nadzemním podlaží východní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 49,46 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje C.I.4.01 o velikosti 2,2 m².

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Původní vymezení jednotky číslo 217/6:

Jednotka číslo 217/6 je byt 3+KK umístěný v 3. nadzemním podlaží.

Celková plocha s příslušenstvím je 57,10 m².

Jednotka číslo 6 se skládá z:

Předsíň	5,90 m ²
Koupelny a WC	4,44 m ²
Obývacího pokoje s KK	28,14 m ²
Pokoje 1	9,06 m ²
Pokoje 2	9,56 m ²

Vybavení jednotky:

Kuchyňská linka, sporák, dřez, umyvadlo, parní box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nové vymezení jednotky číslo 217/6:

Jednotka číslo 217/6 je byt 3+KK umístěný v 3. nadzemním podlaží východní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 63,02 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje C.I.5.01 o velikosti 2,2 m²

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Původní vymezení jednotky číslo 217/7:

Jednotka číslo 217/7 je byt 2+KK umístěná ve 3. a 4. nadzemním podlaží.

Celková plocha s příslušenstvím je 55,79 m².

Jednotka číslo 7 se skládá z:

Předsíň	8,78 m ²
Koupelny a WC	2,53 m ²
Obývacího pokoje s KK	28,36 m ²
Pokoje	16,12 m ²

Vybavení jednotky:

Kuchyňská linka, sporák, dřez, umyvadlo, parní box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nové vymezení jednotky číslo 217/7:

Jednotka číslo 217/7 je byt 2+KK umístěný ve 3. a 4. nadzemním podlaží východní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 70,76 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje C.I.6.01 o velikosti 2,2 m²

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Původní vymezení jednotky číslo 217/8:

Jednotka číslo 217/8 je nebytový prostor – restaurace, umístěný v 1. nadzemním podlaží a 1. podzemním podlaží.

Celková plocha s příslušenstvím je 103,65 m²

Jednotka číslo 8 se skládá z:

Restaurace – jídelny	51,06 m ²
Baru	7,87 m ²
Umývárny	4,65 m ²
Kuchyně	22,47 m ²
WC muži	4,80 m ²
WC ženy	2,90 m ²

Lyžárny	7,60 m ²
Úklidové komory	2,30 m ² (v 1. PP)

Vybavení jednotky:

Umyvadla, sprchový kout, baterie, pisoár, WC mísy, splachovací nádržky, barový pult, vzduchotechnika, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, odpadů, elektroinstalace apod., kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken, garážová vrata.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi, vnitřní stranou jejich obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nové vymezení jednotky číslo 217/8:

Jednotka číslo 217/8 je ateliér 4+KK umístěný v 1. nadzemním podlaží východní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 110,08 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje C.I.7.01 o velikosti 3,12 m² terasa o velikosti 43,5 m².

Vybavení jednotky:

Radiátory, ústřední topení.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, odpadů, elektroinstalace apod., kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi, vnitřní stranou jejich obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Původní vymezení jednotky číslo 217/9

Jednotka číslo 217/9 je byt 2+KK umístěný v 1. podzemním podlaží.

Celková plocha s příslušenstvím je 56 m².

Jednotka číslo 217/9 se skládá z:

Předsíň	3,00 m ²
Koupelny a WC	7,00 m ²
Obývacího pokoje s KK	24,00 m ²
Pokoje	22,00 m ²

Vybavení jednotky:

Kuchyňská linka, sporák, dřez, umyvadlo, sprchový kout, baterie, WC kombi, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do bytu, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nové vymezení jednotky číslo 217/9

Jednotka číslo 217/9 je ateliér 1+KK umístěný v 1. podzemním podlaží východní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 29,57 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje C.I.8.01 o velikosti 4,3 m²

Vybavení jednotky:

Kuchyňská linka, sporák, dřez, umyvadlo, sprchový kout, baterie, WC kombi, radiátory ústřední topení.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, odpadů, elektroinstalace apod., kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nová jednotka číslo 217/10:

Jednotka č. 217/10 je rozestavěná jednotka 4+KK umístěná v 1. podzemním podlaží západní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 61,9 m².

S jednotkou je výlučně užívána (i) sklepní kóje B.I.16.01 o velikosti 2,7 m², B.I.17.01 o velikosti 2,7 m² (iii) terasa o velikosti 60,5 m² a (iv) místnosti A.I.10.05, A.I.10.06 a A.I.10.07 o celkové velikosti 43,41 m².

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nová jednotka číslo 217/11:

Jednotka č. 217/11, rozestavěná jednotka, 3+KK, umístěná v 1. nadzemním podlaží západní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 74,14 m².

S bytem je výlučně užívána sklepní kóje B.I.8.01 o velikosti 2,7 m² a balkon o velikosti 16,60 m². Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nová jednotka číslo 217/12:

Jednotka č. 217/12, rozestavěná jednotka, 3+KK, umístěná v 1. nadzemním podlaží západní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 65,05 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje B.I.14.01 o velikosti 2,2 m²

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nová jednotka číslo 217/13:

Jednotka č. 217/13, rozestavěná jednotka, 3+KK, umístěná ve zvýšeném 2. nadzemním podlaží západní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 61,46 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje B.I.12.01 o velikosti 2,2 m²

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nová jednotka číslo 217/14:

Jednotka č. 217/14, rozestavěná jednotka, 3+KK, umístěná ve 2. nadzemním podlaží západní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 62,49 m²

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje B.I.15.01 o velikosti 2,4 m²

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nová jednotka číslo 217/15:

Jednotka č. 217/15, rozestavěná jednotka, 3+KK, umístěná ve zvýšeném 3. nadzemním podlaží západní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 58,19 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje B.I.11.01 o velikosti 2,2 m²

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nová jednotka číslo 217/16:

Jednotka č. 217/16, rozestavěná jednotka, 3+KK, umístěná ve 3. nadzemním podlaží západní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 60,10 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje B.I.18.01 o velikosti 2,7 m²

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nová jednotka číslo 217/17:

Jednotka č. 217/17, rozestavěná jednotka, 3+KK, umístěná ve zvýšeném 4. nadzemním podlaží západní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 68,07 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje B.I.7.01 o velikosti 2,7 m²

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Nová jednotka číslo 217/18:

Jednotka č. 217/18, rozestavěná jednotka, 3+KK, umístěná ve 4. nadzemním podlaží západní části budovy č.p. 217.

Podlahová plocha je 72,15 m².

S jednotkou je výlučně užívána sklepní kóje B.I.13.01 o velikosti 2,2 m²

Vybavení jednotky:

Umyvadlo, sprchový box, baterie, WC mísa, splachovací nádrž, radiátory ÚT.

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (rozvody vody, odpadů, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů).

K vlastnictví jednotky dále patří: podlahy, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken.

Jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, vnitřní stranou jejích obvodových zdí a vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů domu.

Část C) URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY

se mění a doplňuje takto:

Původní určení společných částí budovy:

Společnými částmi domu jsou:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, průčelí;
- b) střecha včetně svodu dešťové vody, bleskosvody;
- c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce;
- d) vchod včetně vstupních dveří a vstupní haly, zádveří se stříškou;
- e) schodiště;
- f) chodby;
- g) kotelna;
- h) rozvody vody, kanalizace, plynu, elektřiny včetně jističů a rozvodových skříní, domovní elektroinstalace, rozvody telekomunikací mimo jednotky;
- i) okna a dveře přímo přístupné ze společných částí;
- j) přípojky vody, plynu, elektřiny.

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.

Nové určení společných částí budovy:

Společnými částmi domu jsou:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, průčelí;
- b) střecha včetně svodu dešťové vody, bleskosvody;
- c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce;
- d) vchod včetně vstupních dveří a vstupní haly, zádveří se stříškou;
- e) schodiště;
- f) chodby;
- g) kotelny;
- h) rozvody vody, kanalizace, plynu, elektřiny včetně jističů a rozvodových skříní, domovní elektroinstalace, rozvody telekomunikací mimo jednotky;
- i) okna a dveře přímo přístupné ze společných částí;
- j) přípojky vody, plynu, elektřiny;
- k) zádveří, kancelář správce;
- l) recepce
- m) WC;
- n) terasy, balkon;
- o) garáž;
- p) vstupní hala, předsíň;
- q) schodišťové haly;
- r) sklepní kóje;
- s) sklad správce;
- t) dílna správce;
- u) kolárna;
- v) úklidová místnost;
- w) prádelny;

- x) fitness;
- y) lyžárna;
- z) sušárna bot;
- aa) wellness zahrnující – odpočívárnu, saunu, bazén, ochlazovnu, šatny, potírnu, sprchy, wc, chodbu a předsín.

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.

Společné části, které má výlučné právo užívat konkrétní jednotka, jsou uvedeny vždy u takové jednotky v části B) tohoto prohlášení

Část D) STANOVENÍ SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ

Původní znění:

Spoluvlastnické podíly na společných částech domu se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě.

Spoluvlastnické podíly na společných částech domu se stanoví takto:

1. K vlastnictví jednotky 217/1 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 3595/47432.
2. K vlastnictví jednotky 217/2 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 1796/47432.
3. K vlastnictví jednotky 217/3 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 5718/47432.
4. K vlastnictví jednotky 217/4 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 4650/47432.
5. K vlastnictví jednotky 217/5 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 4419/47432.
6. K vlastnictví jednotky 217/6 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 5710/47432.
7. K vlastnictví jednotky 217/7 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 5579/47432.
8. K vlastnictví jednotky 217/8 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 10365/47432.
9. K vlastnictví jednotky 217/9 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 5600/47432.

Nové znění:

Spoluvlastnické podíly na společných částech domu a pozemcích se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě.

Spoluvlastnické podíly na společných částech domu a pozemcích se stanoví takto:

1. K vlastnictví jednotky č. 217/1 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 5601/112621.
2. K vlastnictví jednotky č. 217/2 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 4532/112621.
3. K vlastnictví jednotky č. 217/3 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 6680/112621.
4. K vlastnictví jednotky č. 217/4 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 5164/112621.
5. K vlastnictví jednotky č. 217/5 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 4946/112621.
6. K vlastnictví jednotky č. 217/6 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 6302/112621.
7. K vlastnictví jednotky č. 217/7 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 7076/112621.
8. K vlastnictví jednotky č. 217/8 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 11008/112621.
9. K vlastnictví jednotky č. 217/9 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 2957/112621.
10. K vlastnictví jednotky č. 217/10 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 6190/112621.
11. K vlastnictví jednotky č. 217/11 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 7414/112621.
12. K vlastnictví jednotky č. 217/12 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 6505/112621.
13. K vlastnictví jednotky č. 217/13 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 6146/112621.
14. K vlastnictví jednotky č. 217/14 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 6249/112621.
15. K vlastnictví jednotky č. 217/15 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 5819/112621.
16. K vlastnictví jednotky č. 217/16 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 6010/112621.
17. K vlastnictví jednotky č. 217/17 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 6807/112621.
18. K vlastnictví jednotky č. 217/18 přináleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemcích o velikosti 7215/112621.

Část F) PRÁVA ZÁVAZKY TÝKAJÍCÍ SE BUDOVY A POZEMKU

Původní znění:

1. Z vlastníka budovy na vlastníka jednotky přecházejí na vlastníka jednotky přecházejí tato práva týkající se budovy a jejich společných částí:

Budovy uvedené pod bodem A) se týkají tato práva:

- je smluvně sjednána dodávka pitné vody z veřejného vodovodu a odvod kanalizačních splašků
- je smluvně sjednáno pojištění domu

2. Vlastník budovy prohlašuje, že na nemovitosti nevážnou žádné právní povinnosti, zejména nesplacené úvěry nebo jejich zbytky, zástavní práva ani věcná břemena s výjimkou:

Zástavního práva smluvního na pohledávky ve výši 34 016 000,- Kč a na budoucí pohledávky vzniklé do 31.8.2008 do výše 34 016 000,-Kč ve prospěch HBV Bank Czech Republic a.s. se sídlem Nám. Republiky 2090/3a, Praha 1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 64948242 vztahující se na budovu č.p. 217, k.ú. Pec pod Sněžkou a Parcelu st. 252, k.ú. Pec pod Sněžkou obě zřízené Smlouvou o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.8.2007, právní účinky vkladu práva ke dni 27.8.2007, V- 4945/2007-610.

Nové znění:

1. Z vlastníka budovy přecházejí na vlastníky jednotek tato práva týkající se budovy a jejich společných částí:

Budovy uvedené pod bodem A) se týkají tato práva:

- je smluvně sjednána dodávka pitné vody z veřejného vodovodu a odvod kanalizačních splašků
- je smluvně sjednáno pojištění domu

2. Vlastníci prohlašují, že obeznámili zástavní věřitele:

- společnost **A-Z PREZIP a.s.**, IČO: 259 69 901, se sídlem na adrese Chrudim IV., Pardubická 326, PŠČ 53701, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. B 2381, v jejíž prospěch je zapsáno v katastru nemovitostí ke dni přijetí změny č. 3 tohoto prohlášení zástavní právo k jednotkám č. 217/1, č. 217/2, č. 217/3, č. 217/5, č. 217/6, č. 217/7, č. 217/8 a č. 217/9 pod sp. zn. V-6587/2023-610 (dále též „**Zatížení A-Z PREZIP**“);
- společnost **Narran s.r.o.**, IČO: 018 35 483, se sídlem na adrese Bayerova 802/33, Veveří, 602 00 Brno, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 79323, v jejíž prospěch je zapsáno v katastru nemovitostí ke dni přijetí změny č. 3 tohoto prohlášení zástavní právo k jednotkám č. 217/1, č. 217/2, č. 217/3, č. 217/5, č. 217/6, č. 217/7, č. 217/8 a č. 217/9 pod sp. zn. V-6587/2023-610 (dále též „**Zatížení Narran**“); a
- společnost **Lidická žije s.r.o.**, IČO: 176 24 827, se sídlem na adrese 28. října 767/12, Nové Město, 110 00 Praha 1, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 374114, v jejíž prospěch jsou zapsána v katastru nemovitostí ke dni přijetí změny č. 3 tohoto prohlášení zástavní práva k jednotce č. 217/4 pod V-7465/2021-610 a V-7551/2021-610, a dále též zástavní právo a zákaz zcizení a zatížení k jednotce č. 217/1 pod V-4754/2022-610 (uvedená zástavní práva a zákaz zcizení a zatížení společně dále též „**Zatížení Lidická žije**“),

(společnost A-Z PREZIP a.s., společnost Narran s.r.o. a společnost Lidická žije s.r.o. společně dále též „Zástavní věřitelé“),

s obsahem tohoto prohlášení vlastníka, přičemž Zástavní věřitelé s obsahem tohoto prohlášení vlastníka souhlasí, jakož i se skutečností, že v důsledku změny č. 3 tohoto prohlášení:

- dojde k rozšíření Zatížení A-Z PREZIP a Zatížení Narran na nově vznikající jednotky č. 217/10 až č. 217/18, a potažmo na podíly na společných částech domu a pozemku k nim náležejících, kdy Zatížení A-Z PREZIP a Zatížení Narran budou ve stejném pořadí; a
- nedojde k rozšíření Zatížení Lidická žije, na nově vznikající jednotky č. 217/10 až č. 217/18, a potažmo ani na podíly na společných částech domu a pozemku k nim náležejících,

s čímž Zástavní věřitelé souhlasí, za účelem čehož se Lidická žije s.r.o. vzdala svého práva na rozšíření Zatížení Lidická žije, a na důkaz čehož Zástavní věřitelé připojili své podpisy k změně č. 3 tohoto prohlášení.

V ostatních částech zůstává Prohlášení nezměněno.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ustanovení Prohlášení touto Dohodou výslovně nezměněná zůstávají v plném rozsahu závazná a účinná.

Tato Dohoda se řídí a bude vykládána v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky.

Smluvní strany konstatují a činí nesporným, že tato Dohoda byla ujednána za podmínek v obchodním styku obvyklých, žádné z ustanovení této Dohody není možné považovat (i) za nedůvodně zvýhodňující žádnou ze Smluvních stran, (ii) za ustanovení, jež zneužívá hospodářské postavení jedné Smluvní strany vůči druhé Smluvní straně či (iii) za ustanovení, jež vytváří či využívá závislosti některé Smluvní strany vůči jiné Smluvní straně, a vzájemná plnění Smluvních stran dle této Dohody nejsou v hrubém nepoměru. Smluvní strany dále konstatují a činí nesporným, že byly pro účely jednání o podmínkách této Dohody řádně právně zastoupeny a rozumí plně obsahu této Dohody.

Pokud některé ustanovení této Dohody bude nebo se stane v jakémkoli ohledu protiprávním, neplatným nebo nevymahatelným podle jakéhokoli práva, nebude tím dotčena ani oslabena platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Dohody, ani platnost a vymahatelnost tohoto ustanovení podle jakéhokoli jiného práva. Smluvní strany se zavazují takové protiprávní, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení bezodkladně nahradit jiným ustanovením, které (i) nejlépe vede k dosažení původního obchodního záměru Smluvních stran, a (ii) je zákonné, platné a vymahatelné v souladu s příslušnými právními předpisy.

Smluvní strany sjednávají, že návrh na vklad podá příslušnému katastrálnímu úřadu Vlastník 1. Vlastník 2 tímto zmocňuje Vlastníka 1 k podání příslušného návrhu katastrálnímu úřadu a učinění všech jednání s tím souvisejících.

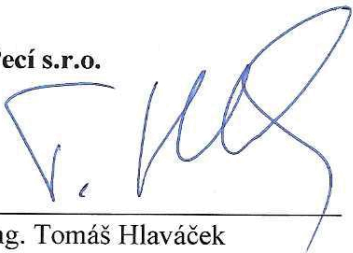
Smluvní strany se dohodly, že pokud katastrální úřad přeruší řízení o povolení zápisu vkladu vlastnického práva Vlastníka 1 dle této Dohody vznikajícím rozestavěným jednotkám č. 217/10 – 217/18 do katastru nemovitostí nebo pravomocně zamítne nebo jinak nepovolí zápis vkladu vlastnického práva Vlastníka 1 dle této Dohody ke vznikajícím rozestavěným jednotkám č. 217/10 – 217/18 do katastru nemovitostí, odstraní do jednoho (1) měsíce od vzniku příslušné skutečnosti veškeré nedostatky, které byly nebo by mohly být důvodem pro přerušení řízení nebo pro zamítnutí či jiné nepovolení zápisu vkladu vlastnického práva Vlastníka ke vznikajícím rozestavěným jednotkám č. 217/10 – 217/18 do katastru nemovitostí, a to i sepsáním a uzavřením nové dohody o změně Prohlášení za smluvních podmínek, které budou odpovídat smluvním podmínkám obsaženým v této Dohodě. Ujednání tohoto článku se považuje za smlouvu o smlouvě budoucí ve smyslu ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění.

Tato Dohoda se vyhotovuje ve třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení bude použito pro zápis do katastru nemovitostí.

Tento Dodatek je uzavřen a nabývá účinnosti okamžikem jeho podpisu Smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci, nestanoví-li tato Dohoda jinak.

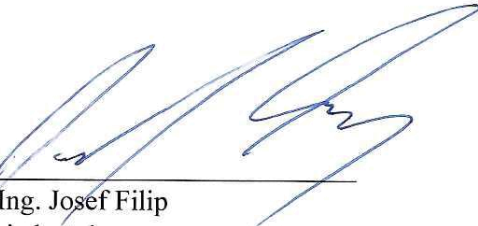
V Pecí p.S. dne 29. 12. 2024

za Nad Pecí s.r.o.

Podpis: 

Jméno: Ing. Tomáš Hlaváček

Funkce: jednatel

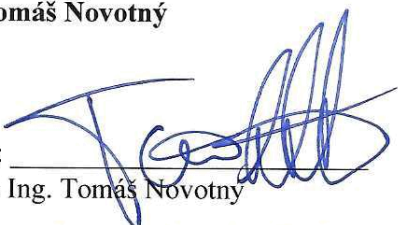
Podpis: 

Jméno: Ing. Josef Filip

Funkce: jednatel

V Pecí p.S. dne 29. 12. 2024

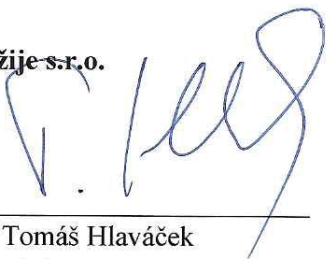
Ing. Tomáš Novotný

Podpis: 

Jméno: Ing. Tomáš Novotný

V Pecí p.S. dne 29. 12. 2024

za Lidická žije s.r.o.

Podpis: 

Jméno: Ing. Tomáš Hlaváček

Funkce: jednatel

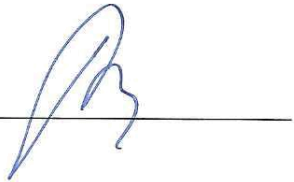
Podpis: 

Jméno: Ing. Josef Filip

Funkce: jednatel

V Pecí p.S. dne 29. 12. 2024

za A-Z PREZIP a.s.

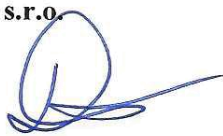
Podpis: 

Jméno:

Funkce:

V Pecí p.S. dne 29. 12. 2024

za Narran s.r.o.

Podpis: 

Jméno: Pavel Dvořáček

Funkce: jednatel

Tabulka ploch jednotek:

číslo jednotky	podlahová plocha (m ²)
217/1	56,01
217/2	45,32
217/3	66,8
217/4	51,64
217/5	49,46
217/6	63,02
217/7	70,76
217/8	110,08
217/9	29,57
217/10	61,9
217/11	74,14
217/12	65,05
217/13	61,46
217/14	62,49
217/15	58,19
217/16	60,1
217/17	68,07
217/18	72,15

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 22321/023/2024

Mgr. Tereza Stonišová, advokátka, se sídlem U Průhonu 1516/32, č. ev. ČAK 21115

prohlašuji, že

jméno a příjmení	Miroslav Božetický
datum narození	30. 8. 1961
bydliště / pobyt	Václavská 1111, Chrudim II, 537 01 Chrudim
místo narození	Chrudim

jehož/jejíž totožnost byla prokázána z

typ dokladu	občanský průkaz
číslo dokladu	211932965
datum vydání dokladu / doklad vydal	9. 6. 2020 / MěÚ Chrudim

tuto listinu v jednom vyhotovení přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Peci pod Sněžkou dne 29. 12. 2024



Mgr. Tereza Stonišová, advokátka

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 22321/024/2024

Mgr. Tereza Stonišová, advokátka, se sídlem U Průhonu 1516/32, č. ev. ČAK 21115

prohlašuji, že

jméno a příjmení	Tomáš Hlaváček
datum narození	4. 6. 1976
bydliště / pobyt	Měsíční č. p. 1843, 252 28 Černošice
místo narození	Liberec

jehož/jejíž totožnost byla prokázána z

typ dokladu	občanský průkaz
číslo dokladu	205110329
datum vydání dokladu / doklad vydal	18. 6. 2015 / MěÚ Černošice

tuto listinu v jednom vyhotovení přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Peci pod Sněžkou dne 29. 12. 2024


Tereza Stonišová
Mgr. Tereza Stonišová, advokátka

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 22321/025/2024

Mgr. Tereza Stonišová, advokátka, se sídlem U Průhonu 1516/32, č. ev. ČAK 21115

prohlašuji, že

jméno a příjmení	Josef Filip
datum narození	30. 4. 1982
bydliště / pobyt	Kollárova č.p. 2776, Roudnice nad Labem, okr. Litoměřice
místo narození	Roudnice nad Labem, okr. Litoměřice

jehož/jejíž totožnost byla prokázána z

typ dokladu	občanský průkaz
číslo dokladu	204394874
datum vydání dokladu / doklad vydal	12. 2. 2015 / MěÚ Roudnice nad Labem

tuto listinu v jednom vyhotovení přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Peci pod Sněžkou dne 29. 12. 2024


Mgr. Tereza Stonišová, advokátka


PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 22321/026/2024

Mgr. Tereza Stonišová, advokátka, se sídlem U Průhonu 1516/32, č. ev. ČAK 21115

prohlašuji, že

jméno a příjmení	Tomáš Novotný
datum narození	11. 5. 1979
bydliště / pobyt	Akátová č. p. 485, 252 41 Dolní Břežany
místo narození	Praha 8

jehož/jejíž totožnost byla prokázána z

typ dokladu	občanský průkaz
číslo dokladu	207593608
datum vydání dokladu / doklad vydal	2. 1. 2017

tuto listinu v jednom vyhotovení přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Peci pod Sněžkou dne 29. 12. 2024



Mgr. Tereza Stonišová, advokátka

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 22321/027/2024

Mgr. Tereza Stonišová, advokátka, se sídlem U Průhonu 1516/32, č. ev. ČAK 21115

prohlašuji, že

jméno a příjmení	Pavel Dvořáček
datum narození	18. 8. 1982
bydliště / pobyt	Ke Hrušce 618, 251 63 Strančice
místo narození	Přerov

jehož/jejíž totožnost byla prokázána z

typ dokladu	občanský průkaz
číslo dokladu	215387283
datum vydání dokladu / doklad vydal	14. 2. 2023 / ÚMČ Praha 9

tuto listinu v jednom vyhotovení přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Peci pod Sněžkou dne 29. 12. 2024


Mgr. Tereza Stonišová, advokátka


PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 22321/028/2024

Mgr. Tereza Stonišová, advokátka, se sídlem U Průhonu 1516/32, č. ev. ČAK 21115

prohlašuji, že

jméno a příjmení	Tomáš Hlaváček
datum narození	4. 6. 1976
bydliště / pobyt	Měsíční č. p. 1843, 252 28 Černošice
místo narození	Liberec

jehož/jejíž totožnost byla prokázána z

typ dokladu	občanský průkaz
číslo dokladu	205110329
datum vydání dokladu / doklad vydal	18. 6. 2015 / MěÚ Černošice

tuto listinu v jednom vyhotovení přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Peci pod Sněžkou dne 29. 12. 2024


Mgr. Tereza Stonišová, advokátka
Č. ev. ČAK 21115

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 22321/029/2024

Mgr. Tereza Stonišová, advokátka, se sídlem U Průhonu 1516/32, č. ev. ČAK 21115

prohlašuji, že

jméno a příjmení	Josef Filip
datum narození	30. 4. 1982
bydliště / pobyt	Kollárova č.p. 2776, Roudnice nad Labem, okr. Litoměřice
místo narození	Roudnice nad Labem, okr. Litoměřice

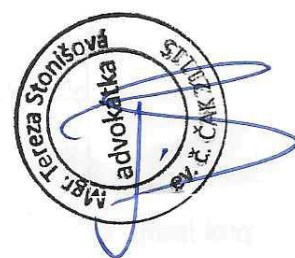
jehož/jejíž totožnost byla prokázána z

typ dokladu	občanský průkaz
číslo dokladu	204394874
datum vydání dokladu / doklad vydal	12. 2. 2015 / MěÚ Roudnice nad Labem

tuto listinu v jednom vyhotovení přede mnou vlastnoručně podepsal/a.

V Peci pod Sněžkou dne 29. 12. 2024


Mgr. Tereza Stonišová, advokátka
Č. ev. ČAK 21115



Doložka z konverze dokumentu do elektronické podoby – na žádost

Dokument 169325815-46352-250102132715.pdf vznikl převedením listinného dokumentu do elektronického dokumentu pod pořadovým číslem **169325815-46352-250102132715**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: **29**

Vstup neobsahoval viditelný prvek, který nelze plně přenést na výstup.

Konverzi provedl subjekt: MĚSTO PEC POD SNĚŽKOU, IČ: 00278181

Pracoviště: MĚSTO PEC POD SNĚŽKOU

Datum vyhotovení: **02.01.2025**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: ALEXANDRA ORTOVÁ

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



169325815-46352-250102132715